



Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish”

Buyurtmachi:

## O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI

Arxitektura-loyiha guruhi

“BUXORO ARXPROEKT” XK

Litsenziya № AL-001884, 19.08.2021-yil



## ISHCHI LOYIHA

### UMUMIY TUSHUNTIRISH XATI

Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish”

### TOM-1

Loyiha tarkibi:

| Tom   | Nomlanishi                                                                                   | Kitob                             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Tom 1 | Umumiy tushuntirish xati                                                                     | Kitob 1                           |
| Tom 2 | Muhandislik-geologik xulosa                                                                  | Kitob 2                           |
| Tom 3 | Qurilishni tashkil etish loyihasi — QTIL (tayyorgarlik davri)                                | Kitob 3.1                         |
|       | Ishlarni bajarish loyihasi — IBL (tayyorgarlik va asosiy davr)                               | Kitob 3.2                         |
| Tom 4 | Smeta hujjatlari                                                                             | Kitob 4                           |
| Tom 5 | Ishchi hujjatlar: 5.1-bo‘lim — ucha stkanini rejalashtirish; 5.2-bo‘lim — bino va inshootlar | Bosh rejalalar, albomlar, kitob 5 |

BUXORO — 2026-yil

Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.

registratsiya  
raqami:

Tom 1 kitob.1.1  
(Umumiy tushuntirish xati)

Varoqlar

Varoq 1



Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’irlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish”

Buyurtmachi:

## O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI

Arxitektura-loyiha guruhi

“BUXORO ARXPROEKT” XK

Litsenziya № AL-001884, 19.08.2021-yil

Buyurtmachi:

“O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI JAHON BANKI VA OSIYO INFRATUZILMAVIY INVESTITSİYALAR BANKI ISHTIROKIDA O‘RTA SHAHARLAR INFRATUZILMASIGA INVESTITSİYALAR HAMDA KOMPLEKS RIVOJLANTIRISH LOYIHASINI AMALGA OSHIRISH GURUHI” DK

## ISHCHI LOYIHA

Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’irlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish”

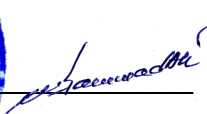
TOM-1

Kitob 1 — Umumiy tushuntirish xati

Direktor

“BUXORO ARXPROEKT” XK



 Qurbonov T.A.

BUXORO — 2026-yil

Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.

Registratsiya  
raqami:

Tom 1 kitob.1.1  
(Umumiy tushuntirish xati)

Varoqlar

Varoq 2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                      |          |  |       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|-------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                                                                         |          |  |       |   |
| <div>MUNDARIJA</div> <div>I. Umumiy qism</div> <div>II. Uchastka bosh rejasi</div> <div>1. Qurilish uchastkasining bosh rejasi</div> <div>2. Obodonlashtirish va irrigatsiya</div> <div>3. Ko‘kalamzorlashtirish</div> <div>4. Relyefni tashkil etish</div> <div>5. Muhitni shovqindan himoya qilish</div> <div>III. Arxitektura-rejalashtirish yechimi</div> <div>IV. Konstruktiv yechimlar</div> <div>V. Loyihalanayotgan hududning muhandislik ta’minoti</div> <div>1. Isitish va ventilyatsiya bo‘yicha yechimlar</div> <div>2. Gaz ta’minoti bo‘yicha yechimlar</div> <div>3. Suv ta’minoti va kanalizatsiya bo‘yicha yechimlar</div> <div>4. Elektrotexnika qismi bo‘yicha yechimlar</div> <div>5. Past tokli qurilmalar bo‘yicha yechimlar</div> <div>VI. Asosiy texnik-iqtisodiy ko‘rsatkichlar</div> <div>VII. Ilova qilinadigan hujjatlar</div> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                      |          |  |       |   |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <div>Tom 1 kitob.1.1</div> <div>(Umumiy tushuntirish xati)</div> <table><tr><td>Varoqlar</td><td></td></tr><tr><td>Varoq</td><td>3</td></tr></table> | Varoqlar |  | Varoq | 3 |
| Varoqlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                      |          |  |       |   |
| Varoq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                      |          |  |       |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’irlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                     |                                       |
| <div>I. UMUMIY QISM</div> <div>Loyihalash uchun boshlang‘ich ma’lumotlar</div> <p>“Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’irlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” obyektining ishchi loyihasi Buxoro viloyati Kogon shahrida joylashgan obyekt bo‘yicha ishlab chiqildi.</p> <p>Loyiha quyidagi hujjatlar va ma’lumotlar asosida ishlab chiqildi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish bo‘yicha buyurtma xati;</li><li>• loyiha-smeta hujjatlarini tuzish bo‘yicha shartnoma;</li><li>• qabul qilingan loyiha yechimlarini hisobga olgan holda tasdiqlangan loyihalash topshirig‘i;</li><li>• Buxoro viloyati Qurilish bosh boshqarmasi huzuridagi arxitektura-shaharsozlik kengashi bayonnomasi;</li><li>• arxitektura-rejalashtirish topshirig‘i (1- va 2-qismlar).</li></ul> <div>Qurilish hududining tavsifi</div> <p>Loyiha tarkibida yangi trotuarlar, velosiped yo‘laklari, taktil yo‘laklar joylashtirilishi, mavjud asfalt qoplamalarini rekonstruksiya qilish, kichik arxitektura shakllarini — torcherlar, skameykalar, urnalar, favvoralar, ayvonchalar — o‘rnatish, shuningdek yengil metall konstruksiyalardan suvenir do‘koni, qahvaxona, restoran va butiklar kabi binolar qurilishi nazarda tutiladi. Shahar rejalashtirish tuzilmasida namunaviy 24/7 rejimida faoliyat yurituvchi ko‘cha tashkil etiladi.</p> <p>Yer uchastkasi O‘zbekiston Respublikasi, Buxoro viloyati, Kogon shahri hududida joylashgan.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• qurilish maydoni QMQ bo‘yicha Ia, Ib iqlim rayoniga kiradi;</li><li>• tashqi havoning hisobiy yozgi harorati — +37,5 °C;</li><li>• tashqi havoning hisobiy qishki harorati — -19 °C;</li><li>• hudud seysmikligi — 7 ball;</li><li>• qurilish maydonchasi seysmikligi — 8 ball (hisobiy);</li><li>• shamol yuklamasi — ** kg/sm<sup>2</sup>;</li><li>• qor yuklamasi — * kg/sm<sup>2</sup>;</li><li>• gruntning muzlash chuqurligi — 0,48 m (0,7 m).</li></ul> <p>Uchastka chegaralari: shimoldan — bo‘sh hudud, janubdan — bo‘sh hudud, g‘arbdan — bo‘sh hudud, sharqdan — bo‘sh hudud bilan chegaralangan.</p> <p>Hududda buzib tashlanishi lozim bo‘lgan bino va inshootlar mavjud emas.</p> <p>Qurilish uchastkasi va tashqi muhandislik kommunikatsiyalari trassalarining M 1:500 masshtabdagi topografik asosi 2023-yilda “AZIMUT PLYUS” MChJ tomonidan bajarilgan.</p> <p>Uchastka bo‘yicha balandliklar farqi taxminan 0,5 m ni tashkil etadi. Batafsil ma’lumotlar bosh reja va topografik syomkada keltirilgan.</p> |                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                       |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                 | <div>Tom 1 kitob.1.1</div> <div>(Umumiy tushuntirish xati)</div> | <div>Varoqlar</div> <div>Varoq4</div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                              |
| <div><div>II. UCHASTKA BOSH REJASI</div><div>1. Qurilish uchastkasining bosh rejasi</div><p>Obyektni joylashtirish bosh rejasi “Zemlemer plyus” MChJ tomonidan bajarilgan M 1:500 masshtabdagi topografik asosda ishlab chiqilgan.</p><p>Bosh reja quyidagi hujjatlar asosida ishlab chiqilgan:</p><ul style="list-style-type: none"><li>• O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 30.07.2019-yildagi PQ-4409-son qarori — Xalqaro tiklanish va taraqqiyot banki ishtirokida “O‘rta shaharlarni kompleks rivojlantirish” loyihasini amalga oshirish chora-tadbirlari to‘g‘risida;</li><li>• arxitektura-rejalashtirish topshirig‘i (1- va 2-qismlar);</li><li>• ShNQ 2.07.01-03* “Shaharsozlik. Shahar va qishloq aholi punktlari hududlarini rivojlantirish va qurilishini rejalashtirish”;</li><li>• GOST 21.108-78, GOST 21.508-93 va GOST 21.102-79 talablariga muvofiq bosh reja va ishchi chizmalar bo‘yicha shartli grafik belgilar.</li></ul><p>Uchastkada obyektning funksional xususiyatlari, sanitariya-gigiyena talablari va ekologik sharoitlarni hisobga olgan holda aniq zonalashtirish ko‘zda tutilgan.</p><p>Asosiy fasad yo‘nalishi hududning shaharsozlik vaziyatidan kelib chiqib qabul qilingan. Binolar va inshootlar mavjud qurilish obyektlari hamda qizil chiziqlarga bog‘langan. O‘lchamlar o‘qlar bo‘yicha metrda berilgan, batafsil bosh reja chizmalariga qaralsin.</p><p>Uchastka chegaralari: shimoldan — Kogon shahar temir yo‘l vokzali va temir yo‘l izlari hududi; janubdan — Vatanparvar ko‘chasi bo‘ylab joylashgan turar joy massivi; g‘arbdan — Kogon shahridagi sobiq yog‘ zavodi hududi; sharqdan — Madaniyat ko‘chasi bo‘ylab turar joy massivi.</p><p>Yo‘l qoplamalari koordinatalarini joyiga ko‘chirish vaqtida mas’ul tashkilot dalolatnoma tuzishi hamda uni bosh loyihachi yoki mualliflik nazorati vakili bilan kelishishi lozim.</p><p>Mazkur obyektning texnologik yechimlariga muvofiq nogironligi bo‘lgan shaxslar va boshqa kam harakatlanuvchi aholi guruhlarining harakatlanishini ta’minlash bo‘yicha tadbirlar ishlab chiqilgan; loyiha doirasida doimiy ish o‘rinlari hisobga olinmaydi.</p><p>Qurilish va rekonstruksiya ishlari yakunlangach, qizil chiziqlardan tashqaridagi tutash hududlar bosh reja va loyiha yechimlariga muvofiq obodonlashtirilishi hamda ko‘kalamzorlashtirilishi lozim.</p><p>Hududni qurish loyihasi shaharning batafsil rejalashtirish loyihasiga, shuningdek Kogon shahrining o‘ziga xos tabiiy-iqlim xususiyatlariga mos holda ishlab chiqilgan.</p><p>Shunga o‘xshash binolar, kichik arxitektura shakllari va yo‘l qoplamalarini rejalashtirishda asosiy vazifalardan biri ularning to‘laqonli ishlashi uchun zarur sharoitlarni ta’minlashdir.</p><p>Asosiy ko‘chalar — “Vokzaloldi hududi ko‘chasi” — asosiy avtomobil yo‘llari yo‘nalishiga nisbatan shimolga yo‘naltirilgan holda tashkil etilgan.</p><p>Loyihalalanayotgan uchastkaning har bir ko‘chasi bo‘ylab yong‘in o‘chirish avtomobillari uchun o‘tish yo‘llari nazarda tutilgan.</p><p>Bosh reja bo‘yicha uchastkalarda nazarda tutilgan bino-inshootlar, kichik arxitektura shakllari, yo‘l va trotuar qoplamalari ro‘yxati quyida keltiriladi.</p></div> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                           |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <div>Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati)</div> <div><div>Varoqlar</div><div>Varoq5</div></div> |



Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish”

Buyurtmachi:

## “Vokzaloldi hududi ko‘chasi”

| № | Hudud balansi nomi                     | Miqdori, m <sup>2</sup> | %    |
|---|----------------------------------------|-------------------------|------|
| 1 | Ko‘kalamzorlashtirish maydoni (mavjud) | 1 801,0                 | 12,6 |
| 2 | Qoplama maydoni                        | 12 507,3                | 87,4 |

### ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

| Поз. | Условное обозначение | Наименование              | Ед. изм. | Кол-во | Примечание   |
|------|----------------------|---------------------------|----------|--------|--------------|
| ①    |                      | Уличное освещение(ТОРШЕР) | шт.      | 74     | См. АР-часть |
| ②    |                      | Декоративная новес        | шт.      | 4      | См. АР-часть |

| Поз. | Условное обозначение | Наименование                              | Ед. изм. | Кол-во | Примечание  |
|------|----------------------|-------------------------------------------|----------|--------|-------------|
| ①    |                      | Уличное освещение(ТОРШЕР) h=7000 мм       | шт.      | 74     | См АР-часть |
| ②    |                      | Декоративная новес 4500x8000 мм h=3000 мм | шт       | 4      | См АР-часть |

## 2. Obodonlashtirish va irrigatsiya

Obyekt vazifasiga muvofiq uning hududida ko‘chalarni magistral qatnov qismi bilan bog‘lovchi ichki o‘tish yo‘llari tashkil etilgan. Loyiha bilan piyodalar yo‘laklari hamda avtomobillar turargohi uchun maydonchalar nazarda tutilgan.

Hududdan suv chiqarish ochiq irrigatsiya tarmog‘iga yo‘naltirilgan tekisliklar orqali amalga oshiriladi va suv yashil ekinlar hududlariga chiqariladi.

Ichki maydon irrigatsiya tarmoqlari yer o‘zanida ko‘zda tutilgan.

Irrigatsiya tarmog‘i o‘tish yo‘llari, trotuarlar va yo‘laklar bilan kesishgan joylarda diametri 0,4 m va 0,3 m bo‘lgan temir-beton yoki beton quvurlar yotqiziladi.

## 3. Ko‘kalamzorlashtirish

Eng qulay mikroiqlim sharoitlarini yaratish maqsadida loyihada hududni kompleks ko‘kalamzorlashtirish nazarda tutiladi. Daraxt va buta navlari mazkur hududda o‘sinh sharoitlariga mos

Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.

Registratsiya  
raqami:

Том 1 kitob.1.1  
(Umumiy tushuntirish xati)

Varoqlar

Varoq 6

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltaflash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chanitashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                                                 |
| <p>ravishda tanlangan. Turli daraxt va butalar ekilishi binolarni chang, shamol, shovqin va ortiqcha quyosh nurlanishidan himoya qiladi.</p> <p>Loyihalanayotgan ko‘chalar bo‘ylab arxitektura-makon kompozitsiyasini boyitish maqsadida ko‘p yillik gullar, butalar va daraxtlar ekilishi ko‘zda tutiladi.</p> <p style="text-align: center;"><b>4. Relyefni tashkil etish</b></p> <p>Loyihalash uchun boshlang‘ich material sifatida M 1:1000 masshtabdagi topografik syomka qabul qilingan.</p> <p>Uchastka relyefi notekis; batafsil belgilar topografik syomkada ko‘rsatilgan.</p> <p>Belgilar farqi har 1-2 metrda 0,3-0,8 m ni tashkil etadi. Mavjud gorizontallar 0,5 m oralig‘ida berilgan. Relyefni tashkil etish qo‘shni hudud bilan bog‘langan holda, mavjud relyefdand maksimal foydalanish, o‘z-o‘zidan sug‘orish va yomg‘ir suvlarini to‘siqsiz chiqarib yuborishni hisobga olib hal etilgan.</p> <p>Loyihaviy relyef 0,2 m oralig‘idagi gorizontallar bo‘yicha hal etilgan. Loyihaviy belgilar loyihalanayotgan ko‘chalarning koordinatalari bo‘yicha berilgan. O‘tish yo‘llari koordinatalari bo‘yicha loyihaviy bo‘ylama qiyalik 15 % qilib qabul qilingan.</p> <p>Mintaqaviy xususiyatlarni hisobga olib, qatnov qismi va trotuarlarning loyihaviy belgilari yashil ekinlar maydonchalari loyihaviy belgilaridan 15 sm yuqori qabul qilingan.</p> <p>Muhandislik-geologik izlanishlar xulosasiga ko‘ra uchastkada o‘simlik qatlami mavjud.</p> <p>Qurilish yakunlanish davrida yangi ko‘kalamzorlashtirish maydonlarida grunt 0,2 m qalinlikdagi unumdor qatlam bilan almashtirish zarur.</p> <p style="text-align: center;"><b>5. Muhitni shovqindan himoya qilish</b></p> <p>Loyihalanayotgan avtomobil yo‘li, trotuarlar va velosiped yo‘laklari mavjud shahar qurilishi hududida joylashgan. Ko‘rib chiqilayotgan hududdagi asosiy shovqin manbai qatnov qismi bo‘ylab avtomobil transporti harakatidir.</p> <p>Loyiha bilan qatnov qismi, trotuarlar va velosiped yo‘laklarida yangi asfalt-beton qoplama qurilishi nazarda tutiladi. Qoplamaning tekisligi, mahalliy nuqsonlar, chuqurchalar, cho‘kishlar va notekisliklarning bartaraf etilishi transport vositalari shikastlangan qoplama bo‘ylab harakatlanganda yuzaga keladigan zarba shovqinlarini kamaytirishga imkon beradi.</p> <p>Shovqin ta‘sirini qo‘shimcha kamaytirish ko‘chaning ko‘ndalang profilini oqilona tashkil etish, piyodalar zonalar va velosiped yo‘laklarini qatnov qismidan ajratish, shuningdek loyihalanayotgan uchastka bo‘ylab qisman shovqinni yutish va vizual ekranlash vazifasini bajaruvchi yashil ekinlarni saqlash hamda barpo etish hisobiga ta‘minlanadi.</p> <p>Loyiha bilan maxsus shovqindan himoya ekranlari nazarda tutilmaydi, chunki loyihalanayotgan ishlar mavjud ko‘cha-yo‘l tarmog‘i doirasida obodonlashtirish, yo‘l qoplamasini tiklash, trotuarlar va velosiped infratuzilmasini yaxshilash ishlariga taalluqlidir.</p> <p>Qurilish-montaj ishlarini bajarishda pudrat tashkiloti soz qurilish texnikasidan foydalanishi, shovqin darajasi yuqori bo‘lgan uskunalarning ishlashiga yo‘l qo‘ymasligi, ishlarni bajarishning belgilangan tartibiga rioya qilishi hamda mashina va mexanizmlarning asossiz uzoq muddat bo‘sh holatda ishlashini istisno qilishi shart.</p> <p>Qabul qilingan loyiha yechimlari yo‘l toifasini oshirish, transport oqimini kengaytirish yoki yangi statsionar shovqin manbalarini joylashtirishni nazarda tutmaydi. Ishlar yakunlangach, tutash hududdagi akustik holat mavjud holatga nisbatan yomonlashmasligi lozim.</p> <p>Shovqindan himoya qilish bo‘yicha loyiha yechimlari shovqindan himoya qilishga doir amaldagi normativ hujjatlar hamda aholining yashashi va bo‘lish sharoitlariga qo‘yiladigan sanitariya-gigiyena talablarini hisobga olib qabul qilingan.</p> |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                              |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                   | <div> <div> Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati) </div> <div> <div>Varoqlar</div> <div>Varoq 7</div> </div> </div> |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |              |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chanitashkil etish” | Buyurtmachi: |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|

### III. ARXITEKTURA-REJALASHTIRISH YECHIMI

| Uchastka          | Loyihalanayotgan uchastkaning shartli chegarasi, ga | Umumiy qoplama maydoni, m <sup>2</sup> | Qurilish maydoni, m <sup>2</sup> | Ko‘kalamzorlashtirish maydoni, m <sup>2</sup> |
|-------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Vokzaloldi hududi | 6,44                                                | 12 507,3                               | —                                | 1 801,0                                       |

#### “Vokzal oldi hududi ko‘chasi”:

Loyihalashtirilayotgan yer uchastkasining shartli chegarasi — **6,44 ga**,  
umumiy qoplama maydoni — **12 507,3 m<sup>2</sup>**, ko‘kalamzorlashtirish maydoni — **1 801,0 m<sup>2</sup>**.

| ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК |                                                                                     |                                                                                                                                                                                              |                        |  |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--|
| Номер по проекту                       | Условное изображение                                                                | Наименование                                                                                                                                                                                 | Площадь м <sup>2</sup> |  |
| П-1                                    |  | Бетонная (брусчатка) для площади Бродвей размером 100х100 мм, h=80 мм<br>Сухая цементно-песчаная смесь раствора М 150 h=40 мм<br>Щебеночное основание, h=100 мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95 | 4 024                  |  |
| П-2                                    |  | Железобетонные плиты 1000х400 мм размером 1000х400 мм, h=185 мм                                                                                                                              | 1292 м                 |  |
| П-3                                    |  | Плиты (брусчатка) для велосипедной части размером 200х400мм, h=70мм<br>Сухая цементно-песчаная смесь раствора М 150 h=40 мм<br>Щебеночное основание, h=100мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95    | 925                    |  |
| П-4                                    |  | Плиты (брусчатка) для пешеходной части размером 200х400мм, h=70мм<br>Сухая цементно-песчаная смесь раствора М 150 h=40 мм<br>Щебеночное основание, h=100мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95      | 2321                   |  |

|     |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| П-5 |   | Покрyтие тротуарный плиток размером 100х100мм, h=70мм<br>Сухая цементно-песчаная смесь раствора М 150 h=40 мм<br>Щебеночное основание, h=100мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 257    |  |
| П-6 |  | Покрyтие тротуарный плиток размером 100х100мм, h=70мм<br>Сухая цементно-песчаная смесь раствора М 150 h=40 мм<br>Щебеночное основание, h=100мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5      |  |
| П-7 |  | Брусчатка гранитная БР 100 30.8 h=100мм<br>Бетонная БСЗ 150х100х100мм h=100мм<br>Гидроизоляционный материал (линолеум) 300мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1248 м |  |
| П-8 |  | Монолитная плита h=100мм<br>Бетонная БСЗ 100х100х100мм h=100мм<br>Щебеночное основание, h=100мм<br>Гидроизоляционный материал (линолеум) 300мм<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 820 м  |  |
| П-9 |  | Проектирование Асфальтобетонный дорожный<br>Покрyтие верхний слой толщиной b = 5 см из высококачественной горячей асфальтобетонной смеси типа В марки I по ГОСТ 9128-13<br>Покрyтие нижний слой толщиной h = 7 см из крупнозернистой горячей асфальтобетонной смеси марки I по ГОСТ 9128-13<br>Верхний слой основания толщиной h = 15 см из песчано-гравийной смеси С4 по ГОСТ 23897-89<br>Нижний слой основания толщиной h = 15 см из природной песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-14<br>Уплотненный грунт Ku≥0.95 | 4975.3 |  |

Arxitektura-rejalashtirish yechimi piyodalar, velosipedchilar va transport harakatini xavfsiz tashkil etish, mavjud ko‘cha-yo‘l tarmog‘ini obodonlashtirish, ko‘chalar bo‘ylab xizmat ko‘rsatish, savdo, dam olish va rekreatsion maydonlarni shakllantirishga qaratilgan.

Loyihaviy yechimlarda vokzaloldi hududi alohida funksional zonalar sifatida ko‘rib chiqilgan. Har bir zona bo‘yicha qoplamalar, kichik arxitektura shakllari, ko‘kalamzorlashtirish, tashqi yoritish va piyodalar harakatlanishi yechimlari bosh reja va ishchi chizmalar bilan bog‘langan holda qabul qilingan.

|                                                                                                                                 |                       |                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|---------------------|
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas. | Registratsiya raqami: | Том 1 kitob.1.1<br>(Umumiy tushuntirish xati) | Varoqlar<br>Varoq 8 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|---------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’irlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                     |                                       |
| <div>IV. KONSTRUKTIV YECHIMLAR</div> <p>“Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’irlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” obyekti bo‘yicha konstruktiv yechimlar mavjud ko‘cha-yo‘l tarmog‘i, yo‘l qoplamasi holatini o‘rganish natijalari, arxitektura-rejalashtirish yechimlari, ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlarning texnik shartlari va amaldagi normativ hujjatlar talablari hisobga olingan holda qabul qilingan.</p> <p>Loyiha bilan qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, taktil yo‘laklar, maydonchalar, obodonlashtirish elementlari, kichik arxitektura shakllari, tashqi yoritish hamda savdo-maishiy va rekreatsion maqsaddagi obyektlar uchun yengil metall konstruksiyalarni tiklash va qurish nazarda tutiladi.</p> <p>Qatnov qismi yo‘l to‘shamasi konstruksiyasi mavjud qoplama va asosning faktik holatiga qarab qabul qilinadi. Mavjud asos yuk ko‘tarish qobiliyatini saqlagan uchastkalarda eskirgan asfalt-beton qoplamani frezalash, asosning zaif joylarini ta’irlash, tekislovchi qatlam va yangi yuqori asfalt-beton qoplama qatlamini qurish nazarda tutiladi. Yo‘l to‘shamasi qoniqarsiz holatda bo‘lgan uchastkalarda mavjud qatlamlarni demontaj qilish va keyinchalik yangi yo‘l qoplamasi konstruksiyasini qurish ko‘zda tutiladi.</p> <p>Qatnov qismi yo‘l to‘shamasi taxminiy konstruksiyasi quyidagi qatlamlarni o‘z ichiga oladi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• asfalt-beton qoplamaning yuqori qatlami;</li><li>• asfalt-beton qoplamaning pastki yoki tekislovchi qatlami;</li><li>• chaqiqtosh asos yoki mavjud asosni kuchaytirish;</li><li>• yo‘l to‘shamasi to‘liq almashtirilganda qum-shag‘al tayyorlov qatlami;</li><li>• zichlangan yer polotnosi.</li></ul> <p>Yo‘l to‘shamasining konstruktiv qatlamlari yakuniy qalinligi hisob-kitob natijalari, ko‘cha toifasi, hisobiy transport harakati jadalligi, mavjud asos holati, muhandislik-geologik sharoitlar hamda amaldagi ShNQ/QMQ talablari hisobga olingan holda belgilanadi.</p> <p>Trotuar konstruksiyasi beton plitkalar, asfalt-beton qoplama yoki ishchi chizmalarda nazarda tutilgan boshqa materiallardan bajariladi. Trotuar asosi zichlangan gruntli asos bo‘yicha, taglik va tekislovchi qatlamlar bilan quriladi. Kirish-chiqish va o‘tish joylarida trotuar konstruksiyasi avtomobil yuklamasi ta’sirini hisobga olgan holda kuchaytiriladi.</p> <p>Velosiped yo‘laklari velosipedchilar uchun xavfsiz va qulay harakatni ta’minlaydigan tekis qoplama bilan bajariladi. Veloyo‘lak konstruksiyasi funksional vazifasi, foydalanish jadalligi va mavjud relyefga bog‘lanishi hisobga olingan holda qabul qilinadi.</p> <p>Taktil yo‘laklar va qulay muhit elementlari kam harakatlanuvchi aholi guruhlari harakatlanadigan joylarda, piyodalar o‘tish joylariga, bekat zonalariga, jamoat maydonlariga va loyiha bilan belgilangan boshqa uchastkalarga yaqin joylarda ko‘zda tutiladi. Taktil zonalar qoplamalari harakat yo‘nalishini vizual va relyefli qabul qilishni ta’minlaydigan materiallardan bajariladi.</p> <p>Kichik arxitektura shakllari — skameykalar, urnalar, ayvonchalar, dekorativ elementlar, ko‘cha yoritgichlari va boshqa obodonlashtirish elementlari — ishchi chizmalarga muvofiq tayyorlangan asoslar ustiga o‘rnatiladi. Elementlarni mahkamlash barqarorlik, xavfsiz foydalanish va ag‘darilib ketishdan himoyalanişni ta’minlagan holda bajariladi.</p> <p>Savdo, servis va rekreatsion maqsaddagi yengil metall konstruksiyalar zamonaviy yengil materiallardan tayyorlangan to’suvchi konstruksiyalarga ega yig‘ma metall karkaslar ko‘rinishida nazarda tutiladi. Ushbu konstruksiyalar uchun poydevorlar yuklamalar, muhandislik-geologik sharoitlar va inshoot konstruktiv sxemasiga qarab qabul qilinadi. Metall elementlarning antikorroziyaviy himoyasi normativ hujjatlar talablari va ekspluatatsiya sharoitlariga muvofiq bajariladi.</p> |                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                       |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                 | <div>Tom 1 kitob.1.1</div> <div>(Umumiy tushuntirish xati)</div> | <div>Varoqlar</div> <div>Varoq9</div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                                                     |
| <p>Tashqi yoritish konstruksiyalari, tayanchlar, kronshteynlar, mahkamlash elementlari va kabel liniyalari elektr xavfsizligi talablari, shamol yuklamalari, ekspluatatsiya sharoitlari va elektr ta‘minoti tashkilotining texnik shartlari hisobga olingan holda bajariladi.</p> <p>Mavjud 0,4 kV, 6 kV, 10 kV, 35 kV, 110 kV elektr tarmoqlari, kabel liniyalari va transformator punktlari zonasida ish bajarilganda muhofaza zonalari va ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot talablariga rioya etilishi shart. Mavjud elektr tarmoqlarini ko‘chirish yoki qayta qurish zarur bo‘lsa, ishlar ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot bilan alohida kelishuv asosida amalga oshiriladi.</p> <p>Mavjud telekommunikatsiya liniyalari zonasida yer ishlari bajarilganda aloqa liniyalari muhofaza zonasiga rioya etilishi lozim. Yer osti aloqa kabellari muhofaza zonasidagi ishlar qo‘lda va ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot vakillari nazorati ostida bajariladi. Loyihalanayotgan avtomobil yo‘llari va piyodalar zonalari mavjud aloqa kabellari bilan kesishgan joylarda texnik shartlarga muvofiq kabelni himoya qilish — himoya quvurlari, telefon quduqlari va ogohlantiruvchi belgilar qurilishi nazarda tutiladi.</p> <p>Loyihalanayotgan qoplamalar mavjud muhandislik kommunikatsiyalari bilan kesishgan joylarda konstruktiv yechimlar tarmoqlarning saqlanishi, kabellar, quvurlar va kanallar shikastlanishining oldini olish, shuningdek kelgusida muhandislik tarmoqlaridan foydalanish va ularga xizmat ko‘rsatish imkoniyatini ta‘minlagan holda qabul qilinadi.</p> <p>Qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va maydonchalardan suv chiqarish loyihaviy bo‘ylama va ko‘ndalang qiyaliklar hisobiga yuzaki suvlarni mavjud yoki loyihalanayotgan irrigatsiya tarmog‘iga yo‘naltirish orqali hal etiladi. Irrigatsiya lotoklari o‘tish yo‘llari va piyodalar yo‘laklari bilan kesishgan joylarda tegishli diametrdagi temir-beton yoki beton quvurlar nazarda tutiladi.</p> <p>Temir yo‘l izlari ustidan o‘tuvchi mavjud piyodalar ko‘prigi zonasida, temir yo‘l tashkiloti talablari, muhofaza zonalari, inshootlarga yaqinlashish gabaritlari, elektr xavfsizligi hamda maxsus konstruktiv yechimlarni keyinchalik kelishish sharti bilan, qo‘shimcha transport-piyoda infratuzilmasi elementlarini, jumladan kanat yo‘li (Cable Car) va eskalatorni joylashtirish imkoniyati nazarda tutiladi.</p> <p>Barcha konstruktiv yechimlar bosh reja, vertikal rejalashtirish, muhandislik tarmoqlari, qurilishni tashkil etish loyihasi, harakat xavfsizligini ta‘minlash choralari, kam harakatlanuvchi aholi guruhlari uchun qulayliklar hamda ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar talablari bilan o‘zaro bog‘langan bo‘lishi shart.</p> <p>Qo‘llaniladigan materiallar, buyumlar va konstruksiyalar muvofiqlik sertifikatlari, sifat pasportlariga ega bo‘lishi hamda O‘zbekiston Respublikasining amaldagi normativ hujjatlari talablariga javob berishi lozim. Qurilish-montaj ishlari loyiha yechimlari, texnika xavfsizligi, mehnatni muhofaza qilish, yong‘in xavfsizligi talablari va ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlarning texnik xulosalari shartlariga rioya etgan holda amalga oshirilishi kerak.</p> <p style="text-align: center;"><b>Antiseysmik tadbirlar</b></p> <p>Loyihalanayotgan ishlar ko‘cha-yo‘l tarmog‘i elementlarini ta‘mirlash va tiklash, asfalt-beton qoplamalar, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, kichik arxitektura shakllari, tashqi yoritish elementlari, muhandislik tarmoqlari va yengil obodonlashtirish konstruksiyalarini qurishga taalluqlidir.</p> <p>Qurilish hududining seysmikligi loyiha boshlang‘ich ma‘lumotlari va muhandislik-geologik sharoitlarga muvofiq qabul qilingan. Loyiha yechimlari konstruktiv elementlarning hisobiy seysmik ta‘sirlarda barqarorligi va xavfsiz ekspluatatsiyasini ta‘minlashi lozim.</p> <p>Yo‘l qoplamalari, trotuarlar va velosiped yo‘laklari uchun antiseysmik belbog‘lar, g‘isht devorlarni armaturalash va devorlarni kuchaytirish kabi maxsus antiseysmik tadbirlar nazarda tutilmaydi, chunki ushbu elementlar binolarning yuk ko‘taruvchi konstruksiyalariga kirmaydi.</p> <p>Yoritish tayanchlari poydevorlari, kichik arxitektura shakllari, yengil metall konstruksiyalar, Cable Car elementlari, eskalatorlar va mustaqil yuk ko‘taruvchi konstruksiyalarga ega boshqa inshootlar uchun konstruktiv va antiseysmik tadbirlar tegishli ishchi chizmalar, hisob-kitoblar va amaldagi normativ hujjatlar talablariga muvofiq qabul qilinadi.</p> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <div> <div> <b>Tom 1 kitob.1.1</b><br/> (Umumiy tushuntirish xati) </div> <div> Varoqlar<br/> <div> Varoq10 </div> </div> </div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’minlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                     |
| <p>Poydevor va tayanchlarni loyihalashda quyidagilar hisobga olinishi lozim:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• qurilish maydonchasining hisobiy seysmikligi;</li><li>• muhandislik-geologik sharoitlar;</li><li>• shamol va ekspluatatsion yuklamalar;</li><li>• uskuna va konstruksiyalardan tushadigan yuklamalar;</li><li>• barqarorlik, mustahkamlik va ishonchlilik talablari;</li><li>• shahar muhitidagi ekspluatatsiya sharoitlari.</li></ul> <p>Yengil metall konstruksiyalar hisobiy fazoviy bikrlikka, poydevorlarga ishonchli mahkamlash va ankerlash tugunlariga ega bo‘lishi lozim. Boltli, payvandli va ankerli birikmalar hisob-kitob asosida qabul qilinadi hamda ekspluatatsion va seysmik ta’sirlar ostida konstruksiyalar barqarorligini ta’minlashi shart.</p> <p>Muhandislik tarmoqlari, kabel liniyalari, yer osti kommunikatsiyalari o‘tadigan hamda loyihalananayotgan qoplamalar bilan kesishadigan zonlarda yer ishlari ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlarning texnik shartlari va mavjud tarmoqlarni himoya qilish tadbirlariga rioya etgan holda bajarilishi kerak.</p> <p style="text-align: center;"><b>Qurilish konstruksiyalarining antikorroziyaviy himoyasi</b></p> <p>Obyekt bo‘yicha antikorroziyaviy tadbirlar kichik arxitektura shakllari metall elementlari, yoritish tayanchlari, kronshteynlar, qo‘yma detallar, anker elementlari, to‘siqlar, yengil metall konstruksiyalar, muhandislik tarmoqlarini mahkamlash elementlari va tashqi shahar muhitida ekspluatatsiya qilinadigan boshqa metall detallar uchun nazarda tutiladi.</p> <p>Metall konstruksiyalar va detallar ifloslanish, zang va qasmoqdan tozalanishi, so‘ng antikorroziyaviy gruntovka va bo‘yoq-lak tarkiblari bilan qoplanishi kerak. Himoya qoplamasi turi ishchi chizmalar, ekspluatatsiya sharoitlari va amaldagi normativ hujjatlar talablariga muvofiq qabul qilinadi.</p> <p>Atmosfera yog‘inlari, harorat farqlari, namlik va shahar muhitining agressiv omillari ta’siriga duchor bo‘ladigan tashqi metall elementlar uzoq xizmat qilish va korroziyaga chidamlilikni ta’minlovchi himoya qoplamasiga ega bo‘lishi lozim.</p> <p>Qo‘yma detallar, ankerlar, boltli birikmalar, kronshteynlar va tashqi qo‘llaniladigan mahkamlash elementlari antikorroziyaviy himoya bilan nazarda tutiladi. Montaj vaqtida shikastlangan himoya qoplamasi uchastkalari obyekt foydalanishga topshirilgunga qadar tiklanishi lozim.</p> <p>Yoritish tayanchlari, kichik arxitektura shakllari va yengil konstruksiyalar poydevorlarining beton va temir-beton elementlari ishchi chizmalarda belgilangan loyiha markasidagi betondan bajarilishi kerak. Grunt bilan tutashuvchi beton va temir-beton yuzalar zarur hollarda loyiha yechimlariga muvofiq gidroizolyatsion va surkaladigan materiallar bilan himoyalanaadi.</p> <p>Agar loyiha tarkibida kichik arxitektura shakllari, soyabonlar, dekorativ elementlar yoki obodonlashtirish elementlari tarkibida yog‘och elementlar nazarda tutilgan bo‘lsa, ular antiseptik va olovdan himoyalovchi tarkiblar bilan ishlov berilishi kerak.</p> <p>Antikorroziyaviy, gidroizolyatsion va olovdan himoyalovchi ishlov berish uchun qo‘llaniladigan barcha materiallar sifat hujjatlariga ega bo‘lishi hamda O‘zbekiston Respublikasining amaldagi normativ hujjatlari talablariga javob berishi lozim.</p> <p>Qurilish konstruksiyalarini himoya qilish ishlari montajdan oldin yoki montajdan keyin, payvandlash, kesish, parmalash, mexanik shikastlanish va montaj birikmalari joylarida himoya qatlamini majburiy tiklash sharti bilan bajariladi.</p> <p style="text-align: center;"><b>V. LOYIHALANAYOTGAN HUDUDNING MUHANDISLIK TA’MINOTI</b></p> <p>“Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’minlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” obyektini muhandislik</p> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <div>Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati)</div> <div>Varoqlar</div> <div>Varoq11</div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chaning tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                     |
| <p>ta‘minoti mavjud ko‘cha-yo‘l tarmog‘i, loyihalanayotgan qoplamalar, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, kichik arxitektura shakllari, tashqi yoritish, muhandislik kommunikatsiyalari, ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlarning texnik shartlari va bosh reja yechimlari hisobga olingan holda qabul qilingan.</p> <p style="text-align: center;"><b>Isitish va ventilyatsiya bo‘yicha yechimlar</b></p> <p>Loyihalanayotgan ishlar ko‘cha-yo‘l tarmog‘i va obodonlashtirish obyektlariga taalluqlidir. Mazkur bo‘lim tarkibida doimiy isitiladigan binolar nazarda tutilmaydi.</p> <p>Ishchi hujjatlar bilan nazarda tutilgan yengil savdo-servis va rekreatsion inshootlar uchun isitish, ventilyatsiya va konditsionerlash yechimlari xonalar funksional vazifasi, ekspluatatsiya rejimi va muhandislik ta‘minoti texnik shartlariga qarab loyihaning alohida bo‘limlarida qabul qilinadi.</p> <p>Savdo-maishiy maqsaddagi yopiq xonalar, sanitariya bloklari, texnik xonalar va boshqa inshootlarning ventilyatsiyasi arxitektura-rejalashtirish yechimlari va amaldagi normativ talablariga muvofiq tabiiy yoki mexanik tarzda nazarda tutiladi.</p> <p style="text-align: center;"><b>Gaz ta‘minoti bo‘yicha yechimlar</b></p> <p>Obyekt gaz ta‘minoti faqat loyihalanayotgan gaz iste‘molchilari va gaz ta‘minoti tashkilotining tegishli texnik shartlari mavjud bo‘lgan taqdirda nazarda tutiladi.</p> <p>Jamoat ovqatlanishi obyektlari, savdo-servis xonalari yoki boshqa inshootlarni gaz tarmoqlariga ulash zarur bo‘lsa, gaz ta‘minoti loyihasi ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotning texnik shartlari asosida alohida bo‘lim sifatida bajarilishi kerak.</p> <p>Ulanish nuqtasi, gaz bosimi, loyihalanayotgan gaz quvurining diametri, yotqizish usuli, o‘chirish armaturasi va hisobga olish asboblarini o‘rnatish joylari texnik shartlar va ishchi hujjatlar bilan belgilanadi.</p> <p>Loyihalanayotgan qoplamalar, avtomobil yo‘llari, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va muhandislik kommunikatsiyalari mavjud yoki loyihalanayotgan gaz quvurlari bilan kesishganda himoya tadbirlari, futlyarlar, normativ masofalarga rioya qilish va ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot bilan kelishish nazarda tutilishi lozim.</p> <p>Mavjud gaz quvurlari zonasidagi ishlar muhofaza zonalariga rioya etilgan, mas‘ul xizmatlar nazorati ostida va amaldagi tarmoqlarning saqlanishi ta‘minlangan holda bajarilishi shart.</p> <p style="text-align: center;"><b>Suv ta‘minoti va kanalizatsiya bo‘yicha yechimlar</b></p> <p>Loyihalanayotgan obyektlar suv ta‘minoti va kanalizatsiyasi sanitariya uzellari, savdo-servis pavilyonlari, jamoat ovqatlanishi obyektlari, favvoralar, sug‘orish nuqtalari, texnik xonalar va obodonlashtirish elementlari kabi tegishli iste‘molchilar mavjud bo‘lgan taqdirda nazarda tutiladi.</p> <p>Suv ta‘minoti va kanalizatsiya tarmoqlariga ulanish hududiy ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotning texnik shartlari asosida bajarilishi kerak. Ulanish nuqtalari, quvurlar diametrlari, yotqizish chuqurligi, quduqlar, suv o‘lchash uzellari joylashuvi va oqova suvlarni chiqarish shartlari ishchi chizmalarda aniqlashtiriladi.</p> <p>Suv ta‘minoti va kanalizatsiya tarmoqlari loyihalanayotgan yo‘llar, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, irrigatsiya lotoklari, aloqa kabel liniyalari, elektr tarmoqlari va boshqa yer osti kommunikatsiyalari bilan o‘zaro bog‘langan bo‘lishi lozim.</p> <p>Loyihalanayotgan suv quvurlari va kanalizatsiya tarmoqlari mavjud aloqa kabellari bilan kesishganda “O‘zbektelekom” AJ texnik shartlariga rioya etilishi kerak. Kesishish joylarida kabel liniyalarini himoya qilish, muhofaza zonasida yer ishlarini qo‘lda bajarish, shuningdek mavjud kommunikatsiyalargacha minimal masofalarga rioya qilish nazarda tutiladi.</p> <p style="text-align: center;"><b>Elektrotexnika qismi va tashqi yoritish bo‘yicha yechimlar</b></p> <p>Obyekt elektr ta‘minoti ko‘chalar tashqi yoritishi, kichik arxitektura shakllari, savdo-servis inshootlari, dekorativ yoritish, muhandislik uskunalari, ehtimoliy Cable Car elementlari, eskalatorlar va boshqa loyihalanayotgan tizimlar uchun nazarda tutiladi.</p> |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                    | <div>Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati)</div> <div>Varoqlar</div> <div>Varoq12</div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                     |
| <p>Loyihalanayotgan kabel liniyalari, yoritish tayanchlari, boshqaruv shchitlari, yerga ulash va himoya qurilmalari ishchi chizmalar hamda elektr ta’minoti tashkilotining texnik shartlariga muvofiq bajariladi.</p> <p>Mavjud elektr tarmoqlari zonasida ish bajarilganda 0,4 kV, 6 kV, 10 kV, 35 kV, 110 kV havo va kabel liniyalari hamda transformator punktlarining muhofaza zonalariga rioya etilishi lozim. Amaldagi tarmoqlarni ko‘chirish yoki qayta qurish zarur bo‘lganda ishlar ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot bilan alohida kelishuv asosida bajariladi.</p> <p>Tashqi yoritish ko‘cha tipidagi yoritgichlar bilan metall tayanchlarda yoki ishchi chizmalarga muvofiq dekorativ ustunlarda nazarda tutiladi. Yoritish tayanchlari qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, piyodalar zonalar, bekat va jamoat maydonlari yoritilganligini hisobga olgan holda joylashtiriladi.</p> <p>Tashqi yoritish ta’minlovchi kabel liniyalari, odatda, tranşeyalarda yer osti usulida yotqiziladi. Kabel yotqizish chuqurligi, kabel markasi va kesimi, kabel liniyalarini himoya qilish usullari, yerga ulash, boshqaruv shchitlari va himoya apparaturasi ishchi hujjatlar bilan belgilanadi.</p> <p>Kabel liniyalari avtomobil yo‘llari, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, irrigatsiya lotoklari va boshqa muhandislik kommunikatsiyalari bilan kesishgan joylarda ishchi chizmalar va ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar talablariga muvofiq himoya quvurlari yoki futlyarlar nazarda tutiladi.</p> <p>Barcha metall yoritish tayanchlari, elektr jihozlari korpuslari, boshqaruv shchitlari, metall konstruksiyalar va kuchlanish ostida qolishi mumkin bo‘lgan boshqa tok o‘tkazuvchi qismlar elektr xavfsizligi talablariga muvofiq yerga ulanadi.</p> <p>Loyihalanayotgan elektr tarmoqlari mavjud yer osti va havo kommunikatsiyalari, jumladan aloqa liniyalari, gaz quvurlari, suv ta’minoti va kanalizatsiya tarmoqlari, irrigatsiya inshootlari hamda temir yo‘l infratuzilmasi bilan o‘zaro bog‘langan bo‘lishi shart.</p> <p>Mavjud piyodalar ko‘prigi temir yo‘l izlari ustidan o‘tadigan zona hamda loyihalanayotgan Cable Car elementlari bo‘yicha elektr ta’minoti, yerga ulash, chaqmoqdan himoya, kabel trassalari, elektr jihozlari va boshqaruv tizimlari loyihaing ixtisoslashtirilgan bo‘limida ishlab chiqilishi va tegishli ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar bilan kelishilishi lozim.</p> <p>Elektr energiyasini hisobga olish, elektr ta’minoti ishonchiligi toifasi, ulanish nuqtasi, hisobiy quvvat, elektr ta’minoti sxemasi, shchitlar, himoya apparatlari va kabel mahsulotlari turlari texnik shartlar asosida ishchi hujjatlarning elektrotexnika bo‘limida aniqlashtiriladi.</p> <p>Elektrotexnika qismi bo‘yicha barcha qurilish-montaj ishlari amaldagi normativ hujjatlar, elektr qurilmalarini o‘rnatish qoidalari, texnika xavfsizligi talablari va elektr ta’minoti tashkiloti shartlariga rioya etgan holda bajarilishi kerak.</p> <p><b>Telekommunikatsiya tarmoqlari va past tokli qurilmalar bo‘yicha yechimlar</b></p> <p>Past tokli qurilmalar bo‘yicha yechimlar mavjud va loyihalanayotgan telekommunikatsiya tarmoqlari, tashqi yoritish tizimlari, obodonlashtirish elementlari, savdo-servis obyektlari, jamoat maydonlari va ehtimoliy transport-piyoda infratuzilmasi elementlarini hisobga olgan holda qabul qilingan.</p> <p>Loyihalanayotgan ishlar hududida mavjud havo va yer osti aloqa liniyalari mavjud. Qurilish-montaj ishlari boshlanishidan oldin pudrat tashkiloti “O‘zbektelekom” AJ vakillarini xabardor qilishi va aloqa liniyalari muhofaza zonasidagi ishlarni ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot nazorati ostida bajarishi shart.</p> <p>Aloqa liniyalari muhofaza zonasi yer osti kabel trassasidan yoki havo liniyasining chetki simlaridan har ikki tomonga 2,0 m qilib qabul qilinadi. Yer osti aloqa kabellari muhofaza zonasida yer ishlari qo‘lda bajarilishi kerak.</p> <p>Loyihalanayotgan avtomobil yo‘llari, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va boshqa qoplamalar mavjud aloqa kabellari bilan kesishganda kabel liniyalarini himoya qilish nazarda tutiladi. Kesishish joylarida yer yuzasidan 1,0 m chuqurlikda diametri 100 mm bo‘lgan himoya quvuri yotqizilishi, shuningdek kesishmaning ikki tomonida KKS-2 telefon quduqlari qurilishi lozim.</p> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <div>Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati)</div> <div>Varoqlar</div> <div>Varoq13</div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|----------|--|--|--|-------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                                                                                                    |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
| <p>Ishlar tugagach, aloqa kabellari bilan kesishgan joylarda kabel liniyasi o‘tganligi to‘g‘risida ogohlantiruvchi temir-beton ustunchalar va axborot belgilari o‘rnatilishi nazarda tutiladi.</p> <p>Magistral aloqa kabelini ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot bilan kelishmasdan yo‘l bo‘ylab qatnov qismi ostida qoldirishga yo‘l qo‘yilmaydi. Ushbu talabni bajarish imkoni bo‘lmagan taqdirda kabelni ko‘chirish masalasi “O‘zbektelekom” AJga alohida yozma murojaat asosida hal etiladi.</p> <p>Savdo-servis inshootlari, jamoat maydonlari, videokuzatuv tizimlari, axborot tablolari, Wi-Fi zonalari, dispetcherlashtirish, yong‘in signalizatsiyasi va boshqa tizimlar uchun past tokli tarmoqlar tegishli loyihalash topshirig‘i mavjud bo‘lgan taqdirda alohida ishchi chizmalar bilan nazarda tutiladi.</p> <p>Barcha past tokli kabel liniyalari elektr ta‘minoti, tashqi yoritish, suv ta‘minoti, kanalizatsiya, gaz ta‘minoti, irrigatsiya, yo‘l qoplamalari, trotuarlar va velosiped yo‘laklari trassalari bilan o‘zaro bog‘langan bo‘lishi lozim.</p> <p>Aloqa, signalizatsiya, videokuzatuv va boshqaruv uskunalari mavjud bo‘lgan taqdirda, ular elektr xavfsizligi talablari va ishchi hujjatlarga muvofiq yerga ulanadi.</p> <p style="text-align: center;"><b>Irrigatsiya va suv chiqarish</b></p> <p>Qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va maydonchalardan yuzaki suvlarni chiqarish loyihaviy bo‘ylama va ko‘ndalang qiyaliklar hisobiga suv oqimini mavjud yoki loyihalanayotgan irrigatsiya tarmog‘iga yo‘naltirish orqali hal etiladi.</p> <p>Ichki maydon irrigatsiya tarmoqlari ishchi chizmalarga muvofiq yer o‘zanida yoki lotoklar ko‘rinishida nazarda tutiladi. Irrigatsiya tarmoqlari o‘tish yo‘llari, trotuarlar va yo‘laklar bilan kesishgan joylarda tegishli diametrdagi temir-beton yoki beton quvurlar qurilishi ko‘zda tutiladi.</p> <p style="text-align: center;"><b>Temir yo‘l o‘tish zonasi va Cable Car bo‘yicha muhandislik ta‘minoti</b></p> <p>Temir yo‘l izlari ustidan o‘tuvchi mavjud piyodalar ko‘prigi zonasida temir yo‘l tashkiloti talablariga rioya etish sharti bilan qo‘shimcha transport-piyoda elementlarini, jumladan kanat yo‘li (Cable Car) va eskalatorni joylashtirish imkoniyati nazarda tutiladi.</p> <p>Cable Car bo‘yicha muhandislik ta‘minoti, elektr ta‘minoti, yerga ulash, chaqmoqdan himoya, tayanchlar, poydevorlar va xavfsiz ekspluatatsiya yechimlari loyihaning alohida ixtisoslashtirilgan bo‘limlarida ishlab chiqilishi va tegishli ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar bilan kelishilishi shart.</p> <p>Barcha muhandislik tarmoqlari va loyihalanayotgan inshootlar o‘zaro, bosh reja, vertikal rejalashtirish, yo‘l qoplamalari, mavjud kommunikatsiyalar va texnik shartlar talablari bilan bog‘langan bo‘lishi lozim.</p> <p style="text-align: center;"><b>Uchastka geologiyasi</b></p> <p>Qurilish uchastkasining muhandislik-geologik sharoitlari yo‘l qoplamalarini ta‘mirlash va tiklash, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, kichik arxitektura shakllari, tashqi yoritish tayanchlari, muhandislik tarmoqlari, irrigatsiya lotoklari, yengil konstruksiyalar poydevorlari va transport-piyoda infratuzilmasi elementlari bo‘yicha loyiha yechimlarini ishlab chiqishda hisobga olinadi.</p> <p>Yo‘l to‘shamasi konstruksiyalari, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, maydonchalar va kichik arxitektura shakllari asoslarini loyihalashda asos gruntlarining fizik-mexanik xossalari, grunt suvlari sathi, cho‘kish xususiyati, sho‘rlanish darajasi, gruntlar va grunt suvlarining beton hamda temir-beton konstruksiyalarga agressivligi hisobga olinishi kerak.</p> <p>To‘ldirma, bo‘sh, bir jinsli bo‘lmagan yoki cho‘kuvchan gruntlar mavjud uchastkalarda zaif gruntni olib tashlash, asosni zichlash, gruntni yaroqli materialga almashtirish, qum-shag‘al tayyorlov qatlami, chaqiqtoş asos qurish yoki yo‘l to‘shamasi va obodonlashtirish elementlarining barqarorligi hamda uzoq muddat xizmat qilishini ta‘minlovchi boshqa tadbirlar nazarda tutiladi.</p> <p>Grunt suvlari sayoz joylashgan bo‘lsa, yo‘l to‘shamasi asosining ortiqcha namlanishi, gruntlarning yuk ko‘tarish qobiliyati kamayishi, shuningdek qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va kichik</p> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <table><tr><td colspan="2">Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati)</td><td colspan="2">Varoqlar</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>Varoq</td><td>14</td></tr></table> | Tom 1 kitob.1.1<br>(Umumiy tushuntirish xati) |  | Varoqlar |  |  |  | Varoq | 14 |
| Tom 1 kitob.1.1<br>(Umumiy tushuntirish xati)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                        | Varoqlar                                                                                                                                                                        |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                        | Varoq                                                                                                                                                                           | 14                                            |  |          |  |  |  |       |    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|----------|--|--|--|-------|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta’mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish” | Buyurtmachi:                                                                                                                                                                    |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
| <p>arxitektura shakllari poydevorlari zonasida suv chiqarish hamda yuzaki suvlar turib qolishining oldini olish zarurati hisobga olinishi lozim.</p> <p>Grunt bilan tutashuvchi beton va temir-beton konstruksiyalar grunt muhitining agressivligini hisobga olgan holda bajarilishi kerak. Zarur hollarda tegishli suv o‘tkazmaslik darajasiga ega betonlar, himoya qoplamalari, gidroizolyatsiya va antikorroziyaviy tadbirlar nazarda tutiladi.</p> <p>Gruntlarning mavsumiy muzlash chuqurligi amaldagi normativ hujjatlar va muhandislik-geologik izlanishlar ma’lumotlariga muvofiq qabul qilinadi. Yoritish tayanchlari, kichik arxitektura shakllari, yengil inshootlar, Cable Car elementlari va eskalatorlar poydevorlarini qurishda poydevor yotqizish chuqurligi va konstruksiyasi hudud seysmikligi, muhandislik-geologik sharoitlar, yuklamalar va ishonchlilik talablarini hisobga olgan holda hisob-kitob bo‘yicha belgilanadi.</p> <p>Loyihalanayotgan ishlar hududida mavjud muhandislik kommunikatsiyalari mavjud. Yer ishlarini bajarishda aloqa kabel liniyalari, elektr tarmoqlari, gaz quvurlari, suv ta’minoti va kanalizatsiya tarmoqlari, irrigatsiya inshootlari va boshqa yer osti kommunikatsiyalari joylashuvi hisobga olinishi lozim. Muhandislik tarmoqlari muhofaza zonalaridagi ishlar ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlarning texnik shartlariga rioya etgan holda bajariladi.</p> <p style="text-align: center;"><b>Atrof-muhitni muhofaza qilish tadbirlari</b></p> <p>Loyihalanayotgan obyekt ko‘cha-yo‘l tarmog‘ini ta’mirlash va tiklash, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, obodonlashtirish elementlari, tashqi yoritish, kichik arxitektura shakllari, muhandislik tarmoqlari va ko‘kalamzorlashtirish ishlariga taalluqlidir. Obyekt zararli texnologik tashlamalarga ega ishlab chiqarishlarga kirmaydi va atrof-muhitni ifloslantiruvchi statsionar manbalarni joylashtirishni nazarda tutmaydi.</p> <p>Loyiha bilan shahar muhitining sanitariya, ekologik va estetik holatini yaxshilashga qaratilgan tadbirlar ko‘zda tutiladi: asfalt-beton qoplamalarni tiklash, piyodalar va velosiped zonalarini qurish, suv chiqarishni tashkil etish, hududni obodonlashtirish, umalar, skameykalar va yoritish elementlarini o‘rnatish hamda loyihalanayotgan uchastkalarni ko‘kalamzorlashtirish.</p> <p>Ko‘kalamzorlashtirish uchastkalarida unumdor grunt qatlami mavjud bo‘lsa, u olinishi, vaqtincha saqlanishi va keyinchalik yashil ekinlar barpo etishda qayta ishlatilishi lozim. Unumdor qatlam mavjud bo‘lmagan yoki yaroqsiz bo‘lgan uchastkalarda sifatli o‘simlik grunti olib kelinishi nazarda tutiladi.</p> <p>Yomg‘ir va erigan qor suvlari qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va maydonchalardan loyihaviy bo‘ylama va ko‘ndalang qiyaliklar hisobiga mavjud yoki loyihalanayotgan irrigatsiya tarmog‘iga chiqariladi. Loyiha yechimlari qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari va kichik arxitektura shakllari zonasida suv turib qolishini istisno qilishi lozim.</p> <p>Qurilish davrida pudrat tashkiloti hududning qurilish chiqindilari, material qoldiqlari, neft mahsulotlari, bitum materiallari, sement qorishmasi va boshqa ifloslantiruvchi moddalar bilan ifloslanishiga yo‘l qo‘ymaslik choralari ko‘rishi shart. Qurilish chiqindilari va maishiy chiqindilar maxsus ajratilgan joylarda yig‘ilishi hamda ruxsat etilgan poligonlarga yoki utilizatsiya punktlariga olib chiqilishi kerak.</p> <p>Mavjud muhandislik kommunikatsiyalari zonasida yer ishlari bajarilganda aloqa kabel liniyalari, elektr tarmoqlari, gaz quvurlari, suv ta’minoti va kanalizatsiya tarmoqlari shikastlanishiga yo‘l qo‘yilmasligi lozim. Muhofaza zonalaridagi ishlar texnik shartlarga muvofiq va ekspluatatsiya qiluvchi tashkilot vakillari nazorati ostida bajariladi.</p> <p>Loyiha bo‘yicha olib tashlanmaydigan mavjud yashil ekinlar saqlanishi kerak. Yashil ekinlarni olib tashlash zarur bo‘lgan taqdirda bunday ishlar faqat belgilangan tartibda tegishli ruxsatnomalar olingandan so‘ng bajariladi.</p> <p>Obodonlashtirish, ko‘kalamzorlashtirish, suv chiqarish va qoplamalarni tiklash bo‘yicha qabul qilingan loyiha yechimlari transport va piyodalar harakati sharoitlarini yaxshilash, chang hosil bo‘lishini kamaytirish, shahar muhitining tashqi ko‘rinishini yaxshilash va hududning sanitariya-gigiyena holatini oshirishga qaratilgan.</p> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                 |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
| Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Registratsiya raqami:                                                                                                                                                                                  | <table><tr><td colspan="2">Tom 1 kitob.1.1<br/>(Umumiy tushuntirish xati)</td><td colspan="2">Varoqlar</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>Varoq</td><td>15</td></tr></table> | Tom 1 kitob.1.1<br>(Umumiy tushuntirish xati) |  | Varoqlar |  |  |  | Varoq | 15 |
| Tom 1 kitob.1.1<br>(Umumiy tushuntirish xati)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        | Varoqlar                                                                                                                                                                        |                                               |  |          |  |  |  |       |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        | Varoq                                                                                                                                                                           | 15                                            |  |          |  |  |  |       |    |



Obyekt qurilishi: “Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish”

Buyurtmachi:

## VI. ASOSIY TEXNIK-IQTISODIY KO‘RSATKICHLAR

| №  | Ko‘rsatkich nomi                                           | O‘lchov birligi | Miqdori                                                                                                                                                                            |
|----|------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Obyekt nomi                                                | —               | Kogon shahrini kompleks rivojlantirish loyihasi (Urban Upgrading): shahar ko‘chalarini ta‘mirlash (asfaltlash) va sutka davomida faoliyat yurituvchi (24/7) ko‘chani tashkil etish |
| 2  | Obyekt joylashuvi                                          | —               | O‘zbekiston Respublikasi, Buxoro viloyati, Kogon shahri                                                                                                                            |
| 13 | “Vokzaloldi hududi” uchastkasining shartli chegarasi       | ga              | 6,44                                                                                                                                                                               |
| 14 | “Vokzaloldi hududi” bo‘yicha umumiy qoplama maydoni        | m <sup>2</sup>  | 12 507,30                                                                                                                                                                          |
| 15 | “Vokzaloldi hududi” bo‘yicha ko‘kalamzorlashtirish maydoni | m <sup>2</sup>  | 1 801,00                                                                                                                                                                           |
| 16 | Loyihalanayotgan qoplamalar                                | —               | Qatnov qismi, trotuarlar, velosiped yo‘laklari, piyodalar zonalar, maydonchalar                                                                                                    |
| 17 | Tashqi yoritish                                            | —               | Loyihaning elektrotexnika qismiga muvofiq                                                                                                                                          |
| 18 | Kichik arxitektura shakllari                               | —               | Skameykalar, umalar, dekorativ elementlar, torcherlar, ayvonchalar va ishchi chizmalarga muvofiq boshqa obodonlashtirish elementlari                                               |
| 19 | Muhandislik tarmoqlari                                     | —               | Elektr ta‘minoti, aloqa, suv ta‘minoti, kanalizatsiya, gaz ta‘minoti, irrigatsiya — texnik shartlarga muvofiq                                                                      |
| 20 | Qurilish qiymati                                           | ming so‘m       | Smeta hujjatlariga muvofiq                                                                                                                                                         |
| 21 | Qurilish davomiyligi                                       | oy              | QTILga muvofiq                                                                                                                                                                     |
| 22 | Moliyalashtirish manbai                                    | —               | Buyurtmachi topshirig‘iga muvofiq                                                                                                                                                  |

## VII. ILOVA QILINADIGAN HUJJATLAR

- Loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish bo‘yicha buyurtma xati.
- Loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish bo‘yicha shartnoma.
- Tasdiqlangan loyihalash topshirig‘i.
- Arxitektura-rejalashtirish topshirig‘i.
- Buxoro viloyati Qurilish bosh boshqarmasi huzuridagi arxitektura-shaharsozlik kengashi bayonnomasi.
- “O‘zbektelekom” AJning aloqa liniyalari bo‘yicha texnik shartlari.
- Elektr ta‘minoti tashkilotining texnik xulosasi.
- Mavjud piyodalar ko‘prigi, Cable Car va eskalator bo‘yicha temir yo‘l tashkilotining javob xati.
- Uchastkaning topografik syomkasi.
- Muhandislik-geologik xulosa.
- Bosh reja, obodonlashtirish, yo‘l qoplamalari va muhandislik tarmoqlari bo‘yicha ishchi chizmalar.
- Smeta hujjatlari.

Mazkur hujjat “BUXORO ARXPROEKT” XK ruxsatisiz to‘liq yoki qisman ko‘paytirilishi, nusxalanishi hamda tarqatilishi mumkin emas.

Registratsiya  
raqami:

**Tom 1 kitob.1.1**  
(Umumiy tushuntirish xati)

Varoqlar

Varoq 16